



O Escribe Web é a solução ideal para integrar serviços notariais e registrais ao ambiente WEB. De forma ágil e segura, o sistema web integra-se aos sistemas de gestão de cartórios da Escribe, disponibilizando pela Internet uma nova forma de solicitação de serviços e relacionamento entre o cartório e seus clientes.

PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS

- ATUALIZAÇÃO ON-LINE do banco de dados na WEB através de canais seguros de comunicação entre o IDC (Internet Data Center) e o cartório, possibilitando a geração de serviços on-line;
- LAYOUT DO SITE PERSONALIZADO de acordo com as cores, imagens e logomarca do cartório;
- PUBLICAÇÃO DE TEXTOS como notícias, artigos, leis, comunicados e outros através do gerenciador de textos integrado ou fontes RSS;
- EMISSÃO DE CERTIDÕES E DOCUMENTOS eletrônicos padrão ICP-BRASIL através da utilização de certificação digital;
- EMISSÃO DE BOLETOS BANCÁRIOS on-line para pagamento dos serviços gerados através do site;
- GERENCIAMENTO FINANCEIRO das operações cobradas através de conta corrente do cliente cadastrado;
- CONTROLE DE USUÁRIOS cadastrados no site e configuração de acessos aos serviços disponíveis por grupo de usuários e instituições;
- INFRA-ESTRUTURA de IDC (Internet Data Center) padrão internacional com redundância de banda internet, redundância de servidores, energia e segurança física que garante disponibilidade funcionando 365 dias/ano ininterruptamente.

O sistema é modular e flexível e permite que o cartório disponibilize e configure serviços e informações de acordo com sua realidade. Os módulos e funcionalidades disponíveis são:

MÓDULO DE ADMINISTRAÇÃO

Gerenciamento de conteúdo

- Gerenciamento da Página Inicial;
- Gerenciamento dos Dados do cartório;
- Gerenciamento da Área Institucional do Site;
- Gerenciamento da Área de leitura de Notícias do Site - configurar fonte de notícias (RSS);
- Configurar: Banner (imagem) de topo do site (upload de imagem);
- Criação de links para outros sites;
- Gerenciamento de notícias, artigos e outros textos.

Segurança do site: Troca de senhas

Opção visível de “Troca de senhas” para qualquer usuário conectado com o site poder realizar sua troca de senha sempre que achar necessário.

Gerenciamento das instituições (Clientes)

- Adicionar, editar ou excluir Instituições;
- Adicionar, editar ou excluir Usuários das Instituições;
- Desativar o acesso das Instituições e/ou do(s) usuário(s) pertencentes a ela.

Área de administração: Configuração de acesso aos serviços

- Área para tornar determinados serviços com "Públicos" (sem o usuário precisar se conectar com o site) ou como "Privados" exigindo que o usuário se conecte ao site;
- Permite definir valores unitários de cobranças para serviços como: visualização de indicador pessoal e real e visualização de imagem de matrículas;
- Configuração dos dados financeiros para cobrança;
- Gerenciamento dos boletos emitidos pelo sistema;
- Gerenciamento financeiro de crédito de pré-pago e pós-pago.

MÓDULO WEB NOTAS

Reconhecimentos de firmas

- Pesquisa aos cartões de assinatura arquivados no sistema ASSINA;
- Pesquisa ao cadastro de sinais públicos disponíveis para reconhecimento no tabelionato;
- Confirma através do site a veracidade do código do carimbo de reconhecimento impresso nos documentos pelo sistema ASSINA.

Escrituras e Procurações

- Pesquisa situação do processo de lavratura de escrituras e procurações através do número do protocolo;
- Conferência da escritura emitida pelo código alfa-numérico (HASH de conferência) impresso pelo sistema NOTAS;
- Pesquisa aos atos lavrados de escritura e procuração arquivados no sistema NOTAS por Livro/Folha e Outorgante/Outorgado;
- Cálculo de custas e orçamento.

Escrituras e Procurações Eletrônicas

O módulo de escrituras eletrônicas gerencia através da WEB a emissão, lavratura e fluxo de assinaturas de escrituras e procurações assinados digitalmente através de certificação digital padrão ICP-BRASIL.

Principais funcionalidades:

- Integração total com o sistema NOTAS;
- Lavratura eletrônica de escrituras e procurações padrão PDF/A - norma ISO 19.005-1;
- Controle do processo de aprovação das minutas dos atos eletrônicos;
- Controle do fluxo de assinaturas eletrônicas padrão ICP-BRASIL;
- Interface para consulta do andamento dos processos de aprovação e fluxo de assinaturas;
- Documento eletrônico híbrido – traslado digital – folha do livro convencional;
- Arquivamento do documenten.

MÓDULO WEB REGISTER

Serviços disponibilizados no site

Pesquisa de protocolos

- Pesquisa protocolos de registro;
- Pesquisa protocolos de exame e cálculo;
- Pesquisa protocolos de certidões.

Pesquisa do indicador pessoal

Pesquisa realizada por “Nome” ou “CPF/CNPJ”.

Detalhes da pessoa

- Informações;
- Propriedades;
- Ônus;
- Compromissos;
- Penhor rural.

Pesquisa do indicador real

Pode ser realizada pelo número da matrícula, lote e quadra, indicação fiscal, Incra, área, localização e apartamento.

Detalhes da matrícula

- Informações do imóvel;
- Proprietários atuais;
- Ônus;
- Compromissos;
- Imagens da matrícula.

Pedidos de certidão - principais características

- Integração completa do pedido de certidões com o sistema ESCRIBA-REGISTER, definindo os tipos de certidão que poderão ser solicitadas pela Internet;
- Pedido de certidão estilo "carrinho de compras" controlado por etapas pré-definidas;
- Emissão de certidões assinadas digitalmente em formato PKCS#7 através de certificados padrão ICP-BRASIL;
- Tipos de entrega pré-definidos, cálculo do valor de entrega para SEDEX dos correios;
- Controle do pagamento através de boleto bancário emitido no ato da compra ou através do débito na conta corrente - crédito pré-pago;
- Acompanhamento do andamento do pedido de certidões através do número fornecido ao cliente;
- Geração de valores complementares com cobrança de boletos adicionais para certidões.

MÓDULO WEB DOCUMENT

Pesquisas de Notificações

Pesquisa por notificações pode ser feita por: Número de protocolo, número de registro, apresentante ou notificado.

Informações apresentadas: Detalhes da notificação, Situação da notificação, Data de envio e recebimento, Certificação e edital, Parcela, documento, vencimento e valor.

Pesquisa de títulos e documentos

Pesquisa por protocolo de títulos e documento, apresentando os seguintes resultados: Data, Número do registro, Data do Registro, Natureza, Data do documento e Contrato.

Apresentante e lista de contratantes.

Status (Protocolado, Registrado, Encerrado/Cancelado , Exigência)

Pesquisa de pessoa Jurídica

Pesquisa por número de protocolo de PJ, apresentando os seguintes resultados: Data protocolo, número do registro, data do registro, natureza, data do documento, número do contrato.

Apresentante, lista de participantes.

Status (Protocolado, Registrado, Encerrado/Cancelado, Exigência), previsão de entrega.

Exigência: Data da Exigência, Data da Retirada, Data da Devolução e Texto da Exigência.

MÓDULO WEBPROTEST

O **ESCRIBA WEB – MÓDULO WEBPROTEST** é voltado aos Tabelionatos de Protestos. Contempla um site para o cartório e proporciona consultas de certidão, títulos, protestos, entre outros.

Pesquisa de Certidão

A consulta para confirmar a autenticidade da Certidão pode ser feita por:

- Código da Certidão.

O resultado dessa pesquisa apresentará as seguintes informações:

- Tipo da Certidão;
- Código da Certidão;
- Certidão emitida em nome de:
 - CPF ou CNPJ;
 - Data de emissão.

Pesquisa de Títulos em Aberto

A Pesquisa de Títulos em Aberto pode ser feita por:

- Pessoa Física – pelo número do CPF;
- Pessoa Jurídica – pelo número do CNPJ.

O resultado dessa pesquisa apresentará as seguintes informações:

- Número do Protocolo;
- Número do Título;
- Espécie do Título;
- Data de entrada;
- Prazo limite para pagamento;
- Situação Atual.

Pesquisa de Andamento do Título

A pesquisa de Andamento do Título pode ser feita por:

- Número do protocolo.

O resultado dessa pesquisa apresentará as seguintes informações:

- Número do Protocolo;
- Data de entrada;
- Espécie do Título;
- Número do Título;
- Valor do Título;
- Prazo limite;
- Data em Edital;
- Situação Atual.

Pesquisa de Editais

A pesquisa de editais pode ser feita por:

- Pessoa Física – pelo número do CPF;
- Pessoa Jurídica – pelo número do CNPJ;
- Período – data inicial e data final;

O resultado dessa pesquisa apresentará as seguintes informações:

- Número do Protocolo;
- Número do Título;
- Espécie do Título;
- Data de entrada;
- Prazo limite para pagamento;
- Situação Atual.

Pesquisa de Protestos

A pesquisa de protestos pode ser feita por:

- Pessoa Física – pelo número do CPF;
- Pessoa Jurídica – pelo número do CNPJ.

O resultado dessa pesquisa apresentará as seguintes informações:

- Número do Protocolo;
- Número do Título;
- Espécie do Título;
- Data de entrada;
- Prazo limite para pagamento;
- Situação Atual.